



<b>Základy</b>		- železobetonová základová konstrukce
<b>Svislé konstrukce</b>	obvodové	- keramické cihelné zdivo Porotherm a Winkelmann, tl. 240 mm
	mezibytové	- keramické cihelné zdivo Porotherm AKU a Winkelmann AKU tl. 175 mm, neprůzvučnost 69 dB
	příčky	- keramické cihelné zdivo Porotherm a Winkelmann, tl. 140 mm
<b>Stropy</b>	přízemí	- železobetonové monolitické nosné konstrukce
	podkroví	- dřevěné sbíjené vazníky
<b>Podhledy</b>	přízemí	- sádrová omítka
	podkroví	- požární SDK
<b>Střecha</b>		- nosná konstrukce z dřevěných sbíjených vazníků, střešní plášť betonové tašky NELSKAMP
<b>Schodiště</b>		- železobetonová nosná konstrukce, povrch shodný s povrchem podlah v obytných místnostech
<b>Omítky</b>	vnější	- fasádní zateplovací systém tl. 180 mm s tenkovrstvou probarvenou omítkou dle vizualizace – bílá/šedá/antracit
	vnitřní	- sádrové omítky na stěnách i stropě
<b>Okna</b>		- plastové profily tl. 76 mm s izolačním trojsklem a těsněním, vnitřní parapet DTD, venkovní parapet lakovaný v barvě oken

<b>Dveře</b>	vstupní	- plastové vstupní dveře s izolačním trojsklem
	vnitřní	- bezfalcové, plná izolační deska, povrch laminátový
<b>Vnitřní obklady</b>		- keramické slinuté obklady v koupelně a WC dle vizualizace, formát 60x60 mm, 60x30 mm
<b>Dlažby</b>		- keramická slinutá dlažba v koupelně a WC dle vizualizace, formát 60x60 mm, 60x30 mm
<b>Malby</b>		- bílá barva otěruvzdorná za sucha
<b>Podlaha</b>	konstrukce	- kročejová izolace EPS tl. 60 mm, anhydrit tl. 45 mm
	krytiny	- v obytných místnostech vinylová podlaha. V kotelně, koupelně a WC dlažba.
<b>Ústřední vytápění</b>		- tepelné čerpadlo Viessmann se zásobníkovým ohřivačem TUV. Otopný systém je tvořen podlahovým vytápěním v 1.NP a 2.NP. V koupelně ve 2.NP je umístěn otopný žebřík s termostatickou hlavicí.
<b>Elektro</b>	koncové prvky	- zásuvky, vypínače Schrack VISIO 50, pro svítidla jsou připravené vývody
	vaření	- na elektrickém sporáku (kuchyň lze objednat za zvýhodněných podmínek u partnerské firmy Enrask)
	elektroměr	- dvojsazbový
	jističe	- charakteristika B, 3 x 25 A
	sítě	- datové rozvody pro internet v obývacím pokoji, ve 2 NP příprava pro AP

**Vzduchotechnika**

- WC - ventilátor s doběhem ovládaným vypínačem u dveří
- kuchyně - digestoř řeší kupující v rámci kuchyně

**Vodoinstalace**

- rozvody vody - plastové potrubí PPR
- rozvody kanalizace - plastové potrubí HT

**Venkovní úpravy**

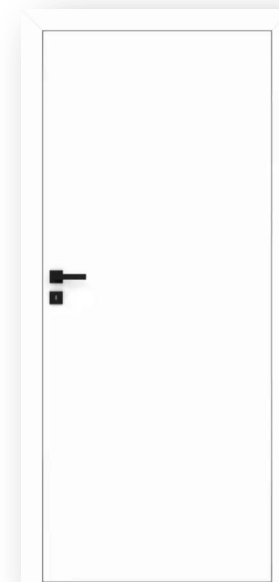
- oplocení pozemku dle koordinační situace - poplastované pletivo s ocelovými sloupky v barvě antracit

**Parkování**

- zpevněná parkovací místa pro 2 vozy ze zámkové dlažby Citytop Kombi Elegant u objektu

**Fotovoltaika**

- příprava pro montáž FVE na střechu budoucím vlastníkem



**Podlahové krytiny Moduleo SELECT – design dřevo**

Vinylové podlahy MODULEO SELECT jsou novou generací vinylových podlah. Sortiment Moduleo obsahuje desky i dlaždice, které lze použít pro celoplošně lepené podlahy. Celkem naleznete v designu dřevo 22 variant barev a textur.

Tloušťka: 2,35 mm, nášlapná vrstva: 0,4 mm, povrch: PUR



Řada Classic Oak



Řada Country Oak



Řada Midland Oak



Řada Brio Oak

### Dlažba Icon

ABITARE ICON dlažba keramická, mrazuvzdorná, tloušťka – 9 mm, matný povrch dlažby, rektifikovaná, odstínové odchylky V3, další rozměry 30 x 60 cm, 60 x 60 cm.

Silver



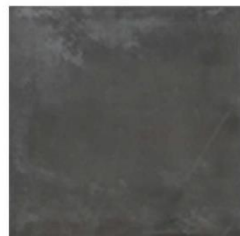
Beige



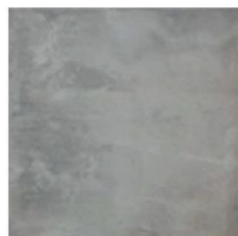
Brown



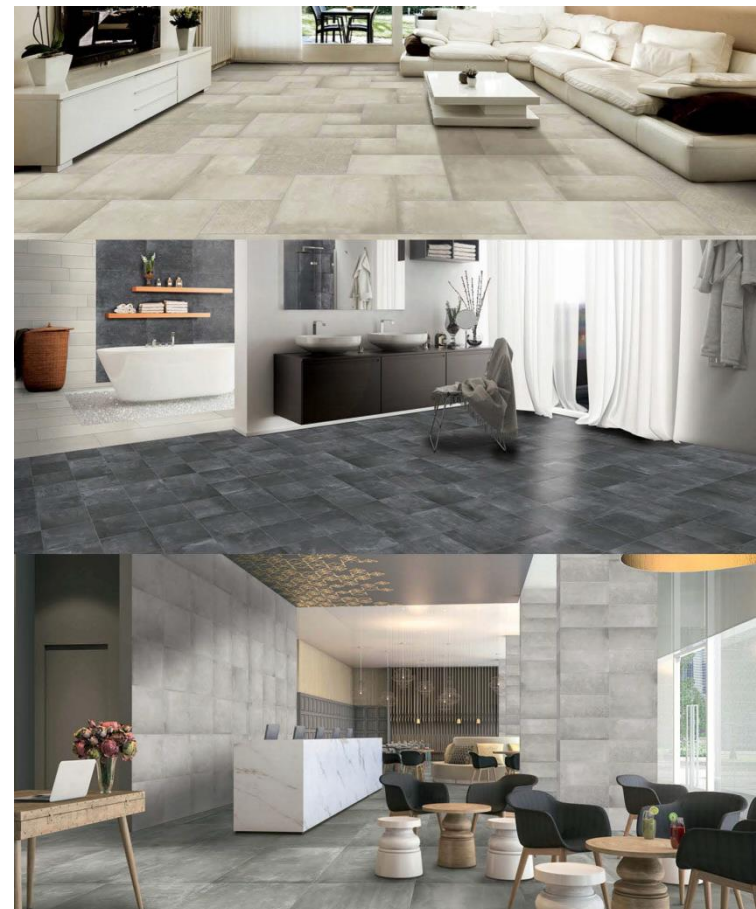
Black



Smoke



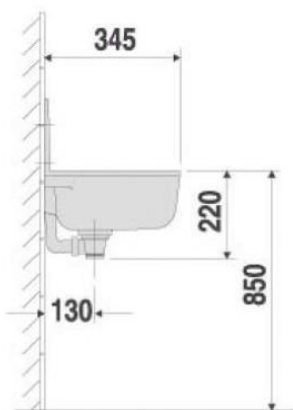
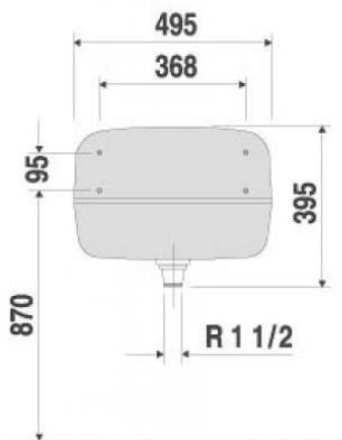
Dekor silver



### VÝLEVKA

#### Aliaxis se sklápěcím roštem

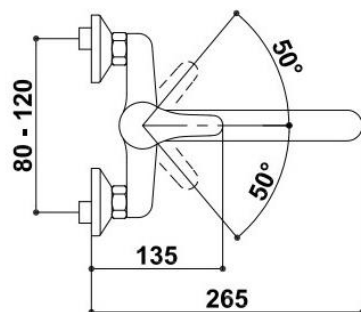
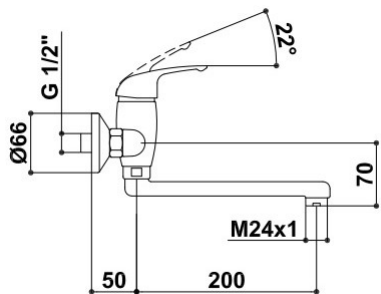
Umyvadlo s ochrannou zadní stěnou proti ostříku, určené pro sklep, zahradu, garáž, dílnu, vyrobeno sendvičovou technikou z polypropylenu odolného proti nárazu, teplotě, zředěným kyselinám, louhům a rozpouštědlům



## BATERIE DŘEZOVÁ

### Raf Polar

RAF POLAR dřezová nástěnná baterie, ploché ústí 200 mm, chrom.



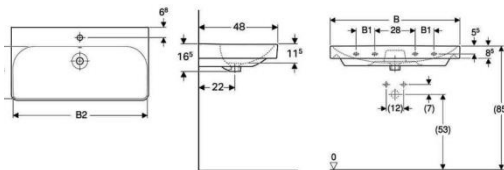


**UMYVADLO**

**Smyle Square**

GEBERIT SMYLE SQUARE umyvadlo so tvorem pro baterii a přepadem, rozměry 60 cm, 120 cm, bílé.

GEBERIT SMYLE SQUARE skříňka pod umyvadlo 118, 4 x 47 x 61,7 cm, bílá, lesk.



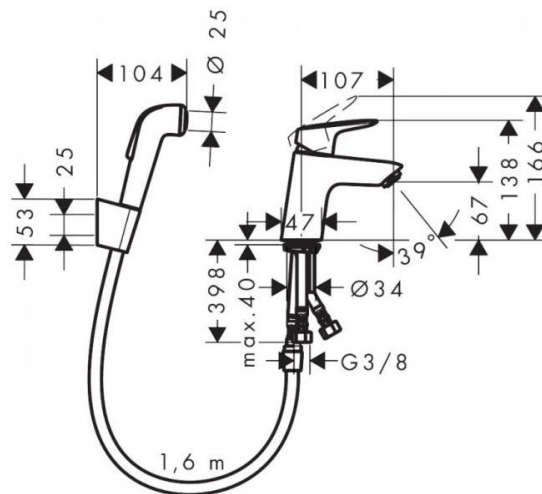
B	B1	B2	H	T	Tap hole	Fastening points
120	28	116.8	16.5	48	without	4
60	-cm	56.8	16.5	48	centred	2



**BATERIE UMYVADLOVÁ S BIDETOVOU SPRŠKOU CHROM**

**Logis**

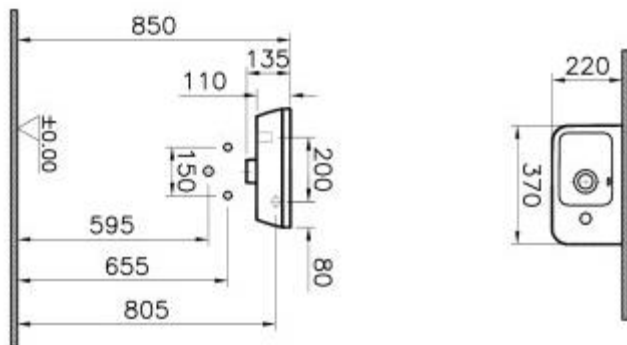
HANSGROHE Logis páková stojánková bidetová baterie s bidetovou sprškou.  
V chromovém provedení.



## UMÝVÁTKO

### Integra

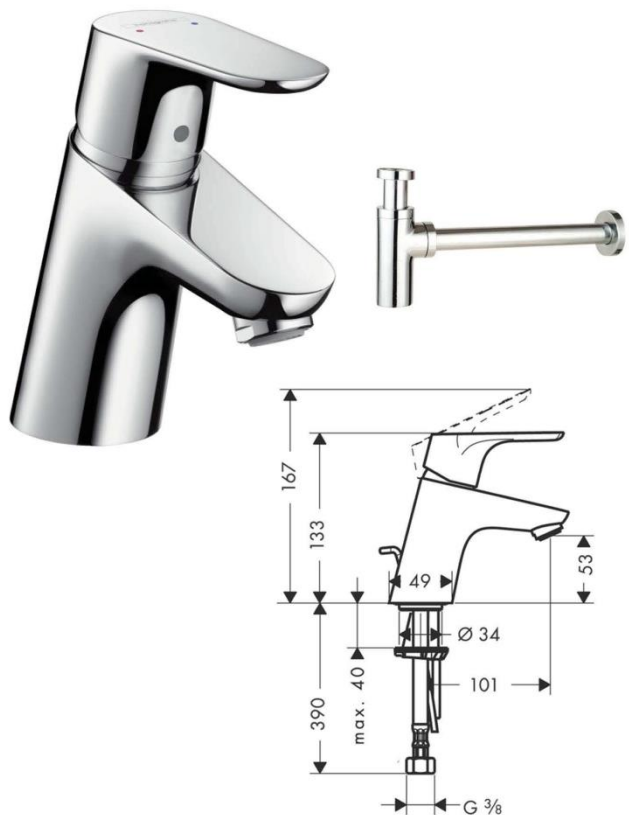
VITRA INTEGRA umývatko 370 x 220 mm s otvorem pro baterii, s přepadem, levé/pravé.



## BATERIE UMYVADLOVÁ

### Focus

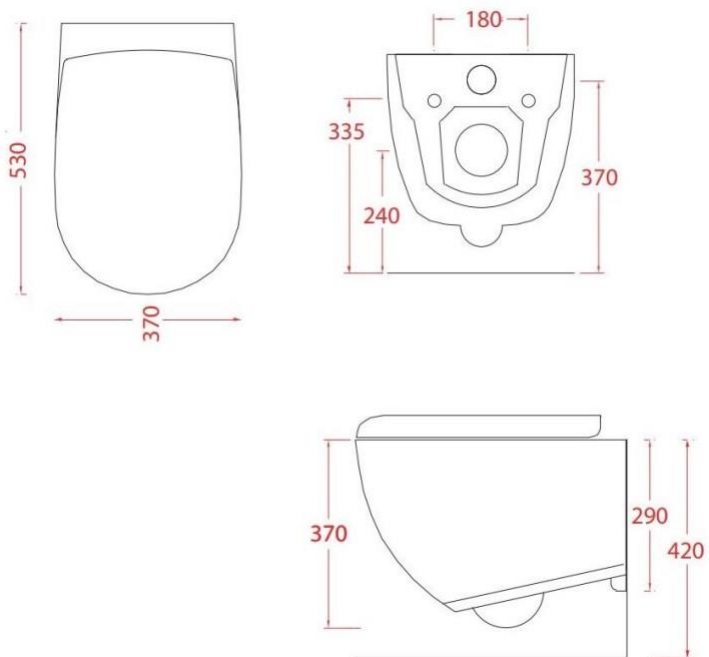
HANSGROHE FOCUS stojánková páková umyvadlová baterie, bez odtokové soupravy chrom, keramická kartuše ComfortZone 70, normální proud průtok 5 l/min, nastavitelné omezení teploty.



### TOALETA

#### Závěsné WC File 2.0

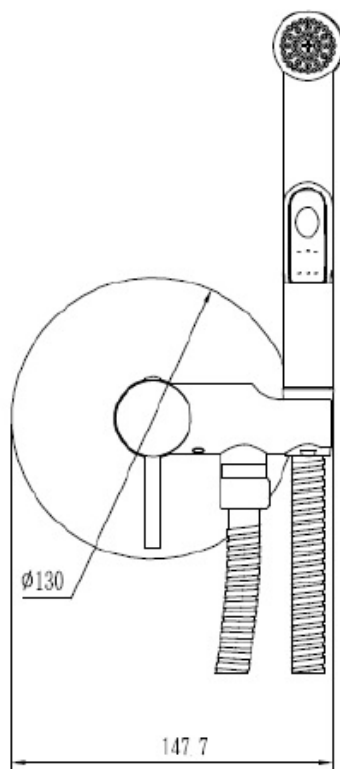
ARTCERAM FILE 2.0 závěsné WC, 370 x 530 x 370 mm, vodorovný odpad, rimless CONCEPT WC sedátko dvouplastové se soft close, slim, bílá.



## BIDETOVÁ BATERIE

### Bidetová Baterie SAT

Páková podomítková bidetová baterie včetně podomítkového tělesa. V chromovém provedení. Délka hadice: 150 cm



**PŘEDSTĚNOVÉ SYSTÉMY**

**Geberit**

Geberit Duofix pro závěsné WC

Geberit Kombifix pro závěsné WC

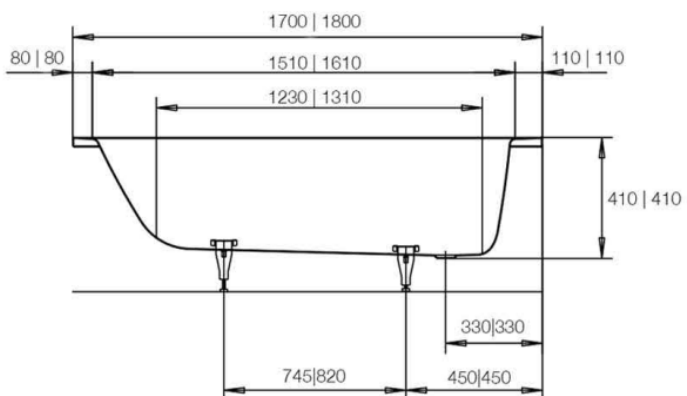
Ovládací tlačítko Geberit Sigma30, matný chrom



**VANA**

**Cayono 170 x 75 cm**

KALDEWEI CAYONO vana ocelová, smaltovaná, obdélníková, bílá. Objem uvedeného rozměru 136 l.





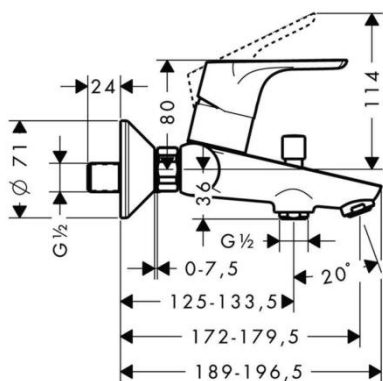
### BATERIE VANOVÁ

#### Focus E2

HANSGRÖHE FOCUS E2 baterie vanová nástěnná, páková s přepínačem, chrom, bez příslušenství.

#### Vanový set

HANSGRÖHE CROMETTA 1 JET ruční sprcha 100 mm, chrom, bílá.



## SPRCHOVÝ KOUT

### Žlab nerezový TRINNITY

Trinnity sprchový žlab 850 mm, nerezový, rovný, s oboustranným roštem, otočný sifon.

### Sprchová zástěna Concept 400

CONCEPT 400 sprchové dveře 900 x 1970 mm/1000 x 1970 mm, křídlové, s pevným dílem, pravé, stříbrná pololesklá/čiré sklo AP

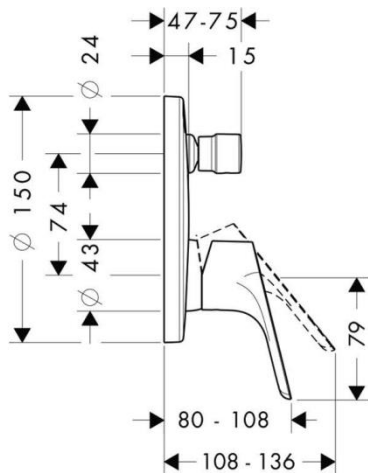
CONCEPT 400 sprchová stěna 900 x 1970 mm, boční, stříbrná, pololesklá/čiré sklo AP.



**BATERIE SPRCHOVÁ**

**Focus E2**

HANSGROHE FOCUS páková sprchová baterie pod omítku, c  
HANSGROHE CROMETTA 1JET ruční sprcha 100 mm, chrom,  
CONCEPT 300 FLAT sprcha hlavová 300 mm, kulatá, nerez  
CONCEPT 200 NEW hlavová sprcha 220 mm, kulatá, chrom



**E.1 - ZAKLOPENÍ PŮDNÍ PODLAHY POCHOZÍMI OSB DESKAMI TL. 22 MM (plocha 50 m<sup>2</sup>)**

**E.2 - INSTALACE ELEKTRONICKÉHO ZABEZPEČOVACÍHO SYSTÉMU (EZS)**

**E.3 – SPRCHOVÝ KOUT V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI**

Zhotovitel si vyhrazuje právo změny standardního vybavení v případě zrušení výroby daného materiálu či jiné překážky na straně dodavatele. V takovém případě bude vybrán jiný materiál v podobné kvalitě a designu.